

**Łódź: ZP/166/2015 - Roboty budowlane związane z częściowym remontem nawierzchni przy wejściu głównym do budynku Szpitala Położniczo - Ginekologicznego A, ICZMP w Łodzi**  
**Numer ogłoszenia: 309808 - 2015; data zamieszczenia: 17.11.2015**  
**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane**

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Instytut "Centrum Zdrowia Matki Polki", ul. Rzgowska 281/289, 93-338 Łódź, woj. łódzkie, tel. 42 271 17 52; 271 17 53, faks 42 271 17 50 , strona internetowa [www.iczmp.edu.pl](http://www.iczmp.edu.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Instytut Badawczy.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** ZP/166/2015 - Roboty budowlane związane z częściowym remontem nawierzchni przy wejściu głównym do budynku Szpitala Położniczo - Ginekologicznego A, ICZMP w Łodzi.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z częściowym remontem nawierzchni przy wejściu głównym do budynku Szpitala Położniczo - Ginekologicznego A, ICZMP w Łodzi.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.11.13.00-1, 45.33.20.00-1.

**II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**Tryb udzielenia zamówienia:** Zamówienie z wolnej ręki

#### **1. Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

#### **2. Uzasadnienie wyboru trybu**

Podstawa prawna - art. 66, w związku z art. 67 ust. 1 pkt 6) - (Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia

podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego lub ograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego) ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami)

UZASADNIENIE FAKTYCZNE - Dnia 09.10.2015 r. Zamawiający - Instytut Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi, ul. Rzgowska 281/289 - zawarł umowę stanowiącą wynik postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego - ZP/130/2015 - podstawa prawna Art. 39 i następnie ustawy - Prawo Zamówień Publicznych z Wykonawcą - Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe KAM-CZAR Sławomir Jeżak, ul. Ludowa 1/3/3, 95-040 Koluszki. Przedmiotem umowy było wykonanie robót budowlanych związanych z częściowym remontem nawierzchni przy wejściu głównym do budynku Szpitala Położniczo - Ginekologicznego A, ICZMP w Łodzi. Do udzielenia zamówienia zachodzą wszystkie przesłanki o których mowa w art. 66, w związku z art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami).

Odniesienie do poszczególnych przesłanek podstawy prawnej- art. 66, w związku z art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo Zamówień Publicznych, mającej zastosowanie:

1)w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych zamówień uzupełniających, Zamawiający zamierza udzielić zamówienia uzupełniającego Wykonawcy - Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe KAM-CZAR Sławomir Jeżak, ul. Ludowa 1/3/3, 95-040 Koluszki, z którym zawarł umowę stanowiącą wynik postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego - ZP/130/2015 dnia 09.10.2015 r., zatem zamówienie uzupełniające zostanie udzielone w terminie nie przekraczającym 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.

2) stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego, Wartość zamówienia została ustalona na kwotę nie przekraczającą 21 910 331,40 zł, co stanowi równowartość nie przekraczającą 5 186 000,00 euro, w tym wartość przewidywanych zamówień uzupełniających została ustalona na kwotę nie przekraczającą 50% zamówienia podstawowego - maksimum 10 955 165,70 zł, co stanowi równowartość nie przekraczającą 50% zamówienia podstawowego - maksimum 2 593 000,00 euro,

Postępowanie ZP/130/2015 było zamówieniem udzielanym w częściach - wartość udzielanego zamówienia została ustalona na kwotę 80 921,08 zł, co stanowi równowartość 19 153,37 euro, w tym wartość przewidywanych zamówień uzupełniających została ustalona na kwotę 27 307,03 zł, co stanowi równowartość 6 463,35 euro. Wartość zamówienia podstawowego wynosiła zatem 53 614,05 zł netto, co stanowiło 12 690,02 euro

Umowa stanowiąca wynik postępowania ZP/130/2015 została zawarta na kwotę 43 521,74 zł netto tj.

53 531,74 zł brutto. Wartość zamówienia uzupełniającego oszacowano na kwotę 21 760,87 zł netto, co stanowi równowartość 5 150,62 euro, + 23% VAT tj. 26 765,87 zł brutto

Wartość zamówienia uzupełniającego stanowi 40,59% szacunkowej wartości netto zamówienia podstawowego oraz 50% wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu umowy stanowiącej wynik postępowania ZP/130/2015, zatem nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego.

3) polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień,

Przedmiotem umowy było wykonanie robót budowlanych związanych z częściowym remontem nawierzchni przy wejściu głównym do budynku Szpitala Położniczo - Ginekologicznego A, ICZMP w Łodzi. Szczegółowy zakres robót został określony w programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym załącznik do SIWZ. Przedmiot zamówienia obejmował wykonanie: dokumentacji projektowej, robót budowlanych oraz dostawę materiałów, z wyłączeniem materiałów dostarczanych przez Zamawiającego, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz wykonanie wszelkich innych prac, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

W zakres robót objętych umową, wchodziło:

1. Skucie istniejącego podłoża z betonu zbrojonego grubości około 15 cm - 340 m<sup>2</sup>
2. Odniesienie gruzu we wskazane miejsce
3. Oczyszczenie podłoża - 340 m<sup>2</sup>
4. Montaż dylatacji z kształtownika stalowego na granicy skucia
5. Wykonanie gruntowania masą bitumiczną pod montaż papy - 340 m<sup>2</sup>
6. Ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej - 340 m<sup>2</sup>
7. Wykonanie podsypki cementowo - piaskowej grubości 10 cm wraz z zagęszczeniem - 340 m<sup>2</sup>
8. Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej/płyt betonowych wraz ze spoinowaniem piaskiem - 340 m<sup>2</sup>

(kostkę dostarcza Zamawiający) Przedmiotem umowy stanowiącej zamówienie uzupełniające jest wykonanie robót budowlanych związanych z częściowym remontem nawierzchni przy wejściu głównym do budynku Szpitala Położniczo - Ginekologicznego A, ICZMP w Łodzi. Szczegółowy zakres robót został określony w programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym załącznik do Zaprośzenia. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie: dokumentacji projektowej, robót budowlanych oraz dostawę materiałów, z wyłączeniem materiałów dostarczanych przez Zamawiającego, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz wykonanie wszelkich innych prac, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

W zakres robót objętych umową, wchodzi:

1. Skucie istniejącego podłoża z betonu zbrojonego grubości około 15 cm - 170 m<sup>2</sup>
2. Odniesienie gruzu we wskazane miejsce
3. Oczyszczenie podłoża - 170 m<sup>2</sup>
4. Montaż dylatacji z kształtownika stalowego na granicy skucia
5. Wykonanie gruntowania masą bitumiczną pod montaż papy - 170 m<sup>2</sup>

6. Ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej - 170 m<sup>2</sup>

7. Wykonanie podsypki cementowo - piaskowej grubości 10 cm wraz z zagęszczeniem - 170 m<sup>2</sup>

8. Ułożenie nawierzchni z kostki brukowej/ płyt betonowych wraz ze spoinowaniem piaskiem - 170 m<sup>2</sup> (kostkę dostarcza Zamawiający) Pozostałe postanowienia programu funkcjonalno-użytkowego, ani zapisy umowy nie uległy zmianie. Zamówienie uzupełniające polega zatem na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień

4) jeżeli zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego lub ograniczonego,

Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 186 000 euro - ZP/130/2015 - Roboty budowlane związane z częściowym remontem nawierzchni przy wejściu głównym do budynku Szpitala Położniczo - Ginekologicznego A, ICZMP w Łodzi

5) zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego Zamówienie uzupełniające zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych numer ogłoszenia: 248276 - 2015; data zamieszczenia: 22.09.2015 w pkt II.1.5), następująco:

V przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 - tekst jednolity, z późn. zm.) - do 50 % wartości zamówienia podstawowego

6) jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego

Zgodnie z pkt 3) niniejszego uzasadnienia zamówienie uzupełniające jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego - stanowi wykonanie tych samych prac, co prace będące przedmiotem zamówienia podstawowego

Zamówienie podstawowe było realizowane, ze względu na otrzymanie w formie darowizny kostki brukowej, która miała zostać położona na części obszaru przed wejściem głównym do Instytutu CZMP Zamawiający przewidywał, iż może otrzymać w darowiznie dodatkową kostkę, dlatego przewidział możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego. Zamówienie uzupełniające będzie realizowane, ze względu na otrzymanie w formie darowizny dodatkowej kostki brukowej, która ma zostać położona na sąsiedniej części obszaru przed wejściem głównym do Instytutu CZMP. Konieczność remontu pozostałej części obszaru przed wejściem głównym potwierdziło wykonanie odkrywek sondażowych w obszarze sąsiadującym z obszarem objętym przedmiotowym zamówieniem

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

### **NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA**

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe KAM-CZAR Sławomir Jeżak 95-040, Ul.Ludowa

1/3/3,, 95-040 Koluszki, kraj/woj. łódzkie.