

Łódź, dnia 12 maja 2016 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.93.2.2016

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719) w związku z art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku A Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Pawła Ciszewskiego nr upr. 367/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Romana Cichosza nr upr. 101/99/R w zakresie niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi dotyczącymi wykonania:

1. dźwiękowego systemu ostrzegawczego w holach, przychodniach, korytarzach, za wyjątkiem korytarzy na oddziałach szpitalnych oraz w miejscach gdzie nadzór personelu jest ograniczony, wobec wymaganego dźwiękowego systemu ostrzegawczego w całym budynku, z wyłączeniem jedynie pomieszczeń intensywnej opieki medycznej, sal operacyjnych oraz sal z chorymi

z określonymi rozwiązaniami rekompensującymi ww. niezgodność:

1. wyposażenia przestrzeni wszystkich oddziałów szpitalnych, bloków operacyjnych, sal pooperacyjnych oraz sal intensywnej opieki medycznej w sygnalizatory akustyczne ostrzegające personel o zagrożeniu;
2. wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej - ochrona pełna z podłączeniem do monitoringu pożarowego w Komendzie Miejskiej PSP w Łodzi;
3. wyposażenia systemu sygnalizacji pożarowej w wizualizację zapewniającą szybkie zlokalizowanie każdego elementu detekcyjnego, który zgłosi pożar co tym samym przyspieszy weryfikację pożaru przez służby ochrony;
4. zaprojektowania i wykonania systemu sygnalizacji pożarowej w sposób zapewniający możliwość odczytania lokalizacji elementu detekcyjnego zgłaszającego pożar przez personel lokalnie w obrębie danej przestrzeni oddziału szpitalnego - wyposażenia punktów pielęgniarskich na poszczególnych oddziałach w wyniesione panele centrali sygnalizacji pożarowej w celu ułatwienia weryfikacji alarmu pożarowego;
5. przeszkolenia personelu szpitala w podstawowym zakresie zasad zachowania się podczas pożaru, a także w zakresie podstawowej obsługi wyniesionych paneli centrali sygnalizacji pożarowej oraz weryfikacji alarmu pożarowego

wraz z pozostałymi wskazaniem zawartymi w postanowieniu Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.93.1.2016

w y r a ż a s i ę z g o d ę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy...” tzn. w inny sposób niż podany w § 29 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719).

U Z A S A D N I E N I E

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku z dnia 18 kwietnia 2016 r. Pana dr Pawła Grockiego - Zastępcy Dyrektora ds. Administracji i Rozwoju Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki, ul. Rzgowska 281/289, 93 - 338 Łódź;
- „Ekspertyzy technicznej z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku A Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Pawła Ciszewskiego nr upr. 367/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Romana Cichosza nr upr. 101/99/R;
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

Przedmiotem niniejszego wystąpienia jest określenie rozwiązań zamiennych rekompensujących niespełnienie przepisów przeciwpożarowych dotyczących wykonania w budynku A Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 281/289 dźwiękowego systemu ostrzegawczego w zakresie ograniczonym, niespójnym z wymogami.

Zgodnie z przepisami dźwiękowy system ostrzegawczy powinien być zastosowany w szpitalach o liczbie łóżek powyżej 200 w budynku, z wyłączeniem pomieszczeń intensywnej opieki medycznej, sal operacyjnych oraz sal z chorymi. W rozpatrywanym obiekcie na poszczególnych oddziałach medycznych znajduje się łącznie około 530 łóżek dla pacjentów. Dźwiękowy system ostrzegawczy przewidziano wykonać jedynie w holach, przychodniach, korytarzach, za wyjątkiem korytarzy na oddziałach szpitalnych oraz w miejscach gdzie nadzór personelu jest ograniczony. Uznano, iż ostrzeżenia o zagrożeniu personelu dyżurującego na każdym oddziale przekazywane będą przez zamontowane tam sygnalizatory akustyczne. Ewakuacja szpitala nie jest możliwa bez zaangażowania personelu. Sygnalizatory akustyczne wykonane zostaną w przestrzeniach wszystkich oddziałów szpitalnych, bloków operacyjnych, sal pooperacyjnych oraz sal intensywnej opieki medycznej.

Budynek B zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZLI + ZLII + ZLIII. Obiekt jest średniowysoki. Składa się z dziewięciu kondygnacji, w tym jedna kondygnacja podziemna. Kubatura budynku wynosi około 239697 m³, a łączna powierzchnia wewnętrzna około 61567,5 m². Zgodnie z koncepcją przewidziano dokonać podziału obiektu na szereg stref pożarowych w pionie. Budynek spełnia wymagania klasy B odporności pożarowej.

W całym budynku łącznie z osobami odwiedzającymi, pacjentami w przychodni specjalistycznej oraz obsługą przebywać może jednocześnie około 4000 osób. W obiekcie są 23 klatki schodowe. Osiem klatek schodowych przewidziano wydzielić pożarowo ścianami i stropami, zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi oraz zaopatrzyć w urządzenia służące do usuwania dymu. Ewakuacja pacjentów odbywać się będzie głównie w poziomie do sąsiednich stref pożarowych. Obiekt zabezpieczony zostanie systemem sygnalizacji pożarowej - ochrona pełna. W budynku zastosowane będzie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne z dodatkowym wyposażeniem w takie oświetlenie sal chorych.

Obiekt zaopatrzone zostanie w instalację wodociagową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z wężami półsztywnymi. Przewidziano systematyczną modernizację istniejącej instalacji - docelowo hydranty 25 z wężami półsztywnymi muszą pokrywać całą powierzchnię każdej z chronionych stref pożarowych. Zastosować należy podręczny sprzęt gaśniczy w wymaganej przepisami ilościach.

Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia istniejąca sieć wodociagowa z hydrantami zewnętrznymi. Do budynku doprowadzono w sposób zgodny z przepisami drogę pożarową.

W ocenie tutejszego organu zaproponowane rozwiązania zamiennie w stosunku do wymienionych w ekspertyzie niezgodności, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego.

Z uwagi na brak możliwości dostosowania budynku do wszystkich wymogów aktualnie obowiązujących warunków techniczno - budowlanych oraz zastosowanie warunków zastępczych w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 1422) niniejsze postanowienie rozpatrywać należy łącznie z postanowieniem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.93.1.2016.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, 00 - 463 Warszawa, za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymuje:

1. Institut Centrum Zdrowia Matki Polki
ul. Rzgowska 281/289, 93 - 338 Łódź

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Łodzi
ul. Warecka 3, 91 - 202 Łódź
2. Komenda Miejska PSP w Łodzi
ul. Zgierska 47, 91 - 446 Łódź
3. a/a

4/KO



**ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.**

**ml. bryg. mgr inż. Grzegorz JANOWSKI
Z-CA ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO**