

Łódź, dnia 16 maja 2016 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.93.5.2016

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030) w związku z art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity. Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.) po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku B Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Pawła Ciszewskiego nr upr. 367/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Romana Cichosza nr upr. 101/99/R w przedmiocie niezgodności z przepisami przeciwpożarowymi dotyczącymi akceptacji:

1. wykonania dla obiektu drogi pożarowej przebiegającej zgodnie z załączoną częścią graficzną ekspertyzy technicznej - rys. „*Plan zagospodarowania terenu - budynek B*” z zapewnieniem m.in. przebiegu tej drogi wzdłuż całej południowej ściany budynku, wobec wymogu zapewnienia drogi pożarowej z dwóch stron rozpatrywanego obiektu, z uwagi na jego rozpiętość lub połączenia wyjść z budynku z drogą pożarową, utwardzonymi dojazdami o szerokościach minimalnych 1,5 m i długościach nie większych niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej

z określonymi następującymi rozwiązaniami zamiennymi rekompensującymi ww. niezgodności:

1. wykonania alternatywnych dojazdów do budynku dla samochodów służb PSP od strony wschodniej, zachodniej i północnej z placami manewrowymi dla samochodów PSP od zachodu i północy zgodnie z załączoną częścią graficzną ekspertyzy technicznej - rys. „*Plan zagospodarowania terenu - budynek B*”;

wraz z pozostałymi wskazaniami zawartymi w postanowieniach Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.93.3.2016 oraz WZ.5595.93.4.2016.

w y r a z a s i ę z g o d ę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań zawartych w § 12 ust. 2, 3 i 7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030) wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” uznając, iż zapewnią one nieogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej w przedmiotowym budynku.

Uzasadnienie

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wniosku z dnia 18 kwietnia 2016 r. Pana dr Pawła Grockiego - Zastępcy Dyrektora ds. Administracji i Rozwoju Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki, ul. Rzgowska 281/289, 93 - 338 Łódź;
- „Ekspertyzy technicznej z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku B Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi”, opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Pawła Ciszewskiego nr upr. 367/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Romana Cichosza nr upr. 101/99/R;
- dokumentacji rysunkowej załączonej do ww. ekspertyzy.

Przedmiotem niniejszego wystąpienia jest określenie rozwiązań zamiennych rekompensujących niespełnienie przepisów przeciwpożarowych dotyczących doprowadzenia drogi pożarowej do budynku B Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 281/289.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami droga pożarowa powinna przebiegać z dwóch stron rozpatrywanego budynku, z uwagi na jego rozpiętość, i bliższa jej krawędź oddalona powinna być na odległość $5\text{ m} \div 15\text{ m}$ od ścian obiektu. Alternatywnym rozwiązaniem w stosunku do powyższego, zgodnym z wymogami byłoby połączenie z drogą pożarową wyjść z budynku, utwardzonymi dojazdami o szerokościach minimalnych 1,5 m i długościach nie większych niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Wedle założonej koncepcji przewidziano przeprowadzić drogę pożarową w sposób zgodny z przepisami jedynie wzdłuż południowej ściany obiektu. Dodatkowo w ramach rozwiązań zamiennych zaplanowano wykonanie alternatywnych dojazdów do budynku dla samochodów służb PSP od strony wschodniej, zachodniej i północnej z placami manewrowymi dla samochodów PSP od zachodu i północy co zobrazowane zostało w części graficznej ekspertyzy technicznej.

Z uwagi na panujące lokalne uwarunkowania ograniczona jest możliwości doprowadzenia drogi pożarowej do obiektu zgodnie z aktualnymi przepisami w danym zakresie. Uznaje się, iż zaproponowany, utwardzony dojazd pożarowy do obiektu z placami manewrowymi jest rozwiązaniem optymalnym, które umożliwi prowadzenie działań ratowniczych nie wpływając w znacznym stopniu na pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Budynek B zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZLI + ZLII + ZLIII + ZLV. Obiekt jest niski. Składa się z czterech kondygnacji, w tym jedna kondygnacja podziemna. Kubatura budynku wynosi około 159977 m^3 , a łączna powierzchnia wewnętrzna około $36922,3\text{ m}^2$. Zgodnie z koncepcją przewidziano dokonać podziału obiektu na szereg stref pożarowych w pionie. Budynek spełnia wymagania klasy B odporności pożarowej.

W obiekcie znajduje się 19 klatek schodowych. Jedenaście spośród nich przewidziano wydzielić pożarowo ścianami i stropami, zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi oraz zaopatrzyć w urządzenia służące do usuwania dymu. Ewakuacja pacjentów odbywać się będzie głównie w poziomie do sąsiednich stref pożarowych. Obiekt zabezpieczony zostanie systemem sygnalizacji pożarowej - ochrona pełna oraz w ograniczonym zakresie dźwiękowym systemem ostrzegawczym. W budynku zastosowane będzie awaryjne

oświetlenie ewakuacyjne z dodatkowym wyposażeniem w takie oświetlenie niektórych sal chorych.

Obiekt zaopatrzone zostanie w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzami półsztywnymi. Przewidziano systematyczną modernizację istniejącej instalacji - docelowo hydranty 25 z węzami półsztywnymi muszą pokrywać całą powierzchnię każdej z chronionych stref pożarowych. Zastosować należy podręczny sprzęt gaśniczy w wymaganej przepisami ilościach. Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia istniejąca sieć wodociągowa z hydrantami zewnętrznymi.

W ocenie tutejszego organu zaproponowane rozwiązania zamiennie w stosunku do wymienionych niezgodności, zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego.

Z uwagi na brak możliwości dostosowania budynku do wszystkich wymogów aktualnie obowiązujących warunków techniczno - budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych w zakresie dźwiękowego systemu ostrzegawczego wykonanego w budynku w zakresie ograniczonym, niespójnym z wymogami, niniejsze postanowienie rozpatrywać należy łącznie z postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.93.3.2016 oraz WZ.5595.93.4.2016.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że zastosowanie rozwiązań zamiennych z rozwiązaniami właściwymi wynikającymi z przepisów techniczno - budowlanych oraz przeciwpożarowych, które są możliwe i konieczne do wdrożenia, zapewnią właściwy poziom bezpieczeństwa osób przebywających w budynku.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Postanowienie rozpatruje się łącznie z „Ekspertyzą...” opieczętowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego PSP w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 111/113, 90 - 521 Łódź w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymuje:

1. Institut Centrum Zdrowia Matki Polki
ul. Rzgowska 281/289, 93 - 338 Łódź

Do wiadomości:

1. ~~Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi~~
~~ul. Warecka 3, 91 - 202 Łódź~~
2. ~~Komenda Miejska PSP w Łodzi~~
~~ul. Zgierska 47, 91 - 446 Łódź~~
3. a/a

4/KO



**ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
z up.

ml. bryg. mgr inż. Grzegorz JANOWSKI
Z-CA ŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO