



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.115.1.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 145 § 1 ust. 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.- zwanej dalej k.p.a.) a także § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 - zwanego dalej warunkami technicznymi) w związku z art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 961) po rozpatrzeniu wystąpienia Pana prof. dr. hab. n. med. Macieja Banacha – Dyrektora Instytutu „Centrum Zdrowia Matki Polki” z dnia 27 lipca 2020 r. wraz z „Ekspertyzą zamienną do dokumentu pn „Ekspertyza techniczna z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku B Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi” z grudnia 2015” opracowaną w lipcu 2020 r. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. poż. Pawła Ciszewskiego nr upr. 367/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Romana Cichosza poz. 101/99/R

postanawiam

zmienić w części postanowienie Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, znak: WZ.5595.93.3.2016 z dnia 16 maja 2016 r., poprzez:

dodanie niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi:

12. świetlików bez odporności ogniowej w odległości mniejszej niż 5 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego nie wyprowadzonej ponad górną krawędź;
13. korytarzy podzielonych drzwiami dymoszczelnymi na odcinki dłuższe niż 50 m;
14. ścian oddzielenia przeciwpożarowego REI 120 ustawionych na stropach REI 60;
15. drzwi z niektórych klatek schodowych i korytarzy prowadzących na zewnątrz budynku o szerokość 1,2 m;
16. stropu oddzielenia przeciwpożarowego nad piwnicą o odporności ogniowej REI 60;
17. wyjścia ewakuacyjnego WE 5 do dnia 31.03.2021 r. o szerokości poniżej 1,4 m;
18. w przypadku przebudowy, rozbudowy, remontu lub zmiany sposobu użytkowania dostosowaniem nie będzie objęta cała strefa pożarowa, a jedynie fragment znajdujący się bezpośrednio w zakresie inwestycji, dostosowanie całości będzie realizowane według załączonego harmonogramu;
19. w uzasadnionych przypadkach, kiedy strop jest oddzieleniem przeciwpożarowym, a inwestycja jest realizowana tylko nad stropem, dopuszcza się realizację bez zabezpieczenia przeciwpożarowych przepustów instalacyjnych;
20. klatek schodowych znajdujących się przy granicach stref pożarowych wydzielonych ścianami w klasie REI 60 oraz pasów elewacyjnych zabezpieczonych zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy zamiennej;

21. klap dymowych w klatkach schodowych zlokalizowanych przy granicy strefy pożarowej w odległości mniejszej niż 5 m od ściany oddzielenia przeciwpożarowego, nie wyprowadzonej ponad ich górną krawędź;

dodania do

wyraża się zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony we wskazaniach „Ekspertyzy zamiennej...” tzn. w inny sposób niż podany w (...) § 2 ust. 1, § 232 ust. 4, § 235 ust. 1, 2 i 4, § 239 ust. 4 oraz § 243 ust. 1 warunków technicznych pod następującymi warunkami:

- a) zapewnienia realizowania procesów budowlanych spójnie z koncepcją ochrony przeciwpożarowej wskazanej w pierwotnej i zamiennej ekspertyzie technicznej i związanymi z nimi postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi,
- b) zrealizowania kompleksowego zabezpieczenia budynku B szpitala, zgodnie z załączonym harmonogramem prac, mając na uwadze w szczególności wykonania w terminie do 30 czerwca 2021 r. w budynku B szpitala kompletnego systemu sygnalizacji pożarowej - ochrona całkowita wraz z monitoringiem pożarowym,
- c) zapewnienia akceptowalnych warunków ewakuacji osób z obszarów podlegających przebudowie, bądź rozbudowie.

W pozostałym zakresie postanowienie Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.93.3.2016 z dnia 16 maja 2016 r. pozostaje bez zmian.

UZASADNIENIE

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią wystąpienia Pana prof. dr. hab. n. med. Macieja Banacha – Dyrektora Instytutu „Centrum Zdrowia Matki Polki” z dnia 27 lipca 2020 r. oraz „Ekspertyzy zamiennej do dokumentu pn „Ekspertyza techniczna z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku B Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi” z grudnia 2015” opracowanej w lipcu 2020 r. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. poż. Pawła Ciszewskiego nr upr. 367/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Romana Cichosza poz. 101/99/R. Przedmiotem ponownego wystąpienia jest budynek B Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 281/289 podlegający przebudowie i rozbudowie. Dla powyższego obiektu wydane zostały Postanowienia Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.93.3.2016, WZ.5595.93.4.2016 i WZ.5595.93.5.2016 z dnia 16 maja 2016 r.

W związku z prowadzeniem inwestycji pn „Przebudowa i rozbudowa Pawilonu Szpitalnego "B" na potrzeby Pediatrycznego Centrum Urazowego i Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi wraz z budową lądowiska dla helikopterów” należało dokonać zmiany koncepcji ochrony przeciwpożarowej wynikającej z konieczności przebudowania i rozbudowania ww. obiektu. Wprowadzone zmiany spowodowały konieczność rozszerzenia wydanych postanowień LKW PSP w Łodzi o niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi oraz przeciwpożarowymi ze względu na brak możliwości dostosowania obiektu do aktualnie obowiązujących przepisów.

Opracowana w 2015 r. ekspertyza techniczna wykazała szereg nieprawidłowości w zakresie ochrony przeciwpożarowej w przedmiotowym obiekcie. Wynikało z niej,

że występujące zaniedbania nawarstwiały się przez cały okres funkcjonowania Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki od momentu jego powstania. Należy mieć jednak na uwadze, że budynek jest funkcjonującym szpitalem, ośrodkiem leczenia chorych o znaczeniu krajowym, którego nie można wyłączyć z użytkowania w celu dostosowania do wymagań obowiązujących przepisów zarówno z uwagi na ogrom potrzebnych środków finansowych, jak i potrzebę zapewnienia ciągłości ratowania zdrowia i życia ludzi.

Nie ulega wątpliwości fakt, że poziom zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu musi ulec poprawie, w związku z powyższym w ocenie tutejszego organu w celu realizacji tego zadania konieczne jest rozłożenie wymaganych prac w czasie w celu dostosowania obiektu do zaakceptowanej koncepcji ochrony przeciwpożarowej. Dlatego konieczne jest uniezależnienie niektórych inwestycji realizowanych z funduszy celowych od stanu ochrony przeciwpożarowej w pozostałej części obiektu. W przeciwnym razie oznaczałoby to rezygnację z szansy wyleczenia ludzi przy wykorzystaniu najnowocześniejszych metod, jak również rezygnację ze środków i inwestycji poprawiających bezpieczeństwo pożarowe, wprowadzie tylko w zakresie rzeczowym (obszarowym) na jaki zostały pozyskane środki, co jest znaczną poprawą w stosunku do sytuacji, w której nie podjęto by w tym obszarze żadnych działań.

W związku z powyższym mając na uwadze wyjątkowe znaczenie obiektu Szpitala Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki, dla ratowania zdrowia i życia ludzi w skali całego kraju, w tym również fakt, że jego działalność nie może być przeniesiona nawet w części do innych placówek tutejszy organ dopuszcza częściowe dostosowywanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej pod warunkiem realizowania procesów budowlanych spójnie z ekspertyzami i związanymi z nimi postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, to znaczy w zakresie wskazanym w projekcie inwestycji wszystkie zagadnienia powinny być realizowane zgodnie z tymi dokumentami. Organ dopuszcza w uzasadnionych przypadkach (kiedy strop jest oddzieleniem przeciwpożarowym), a inwestycja jest realizowana tylko nad stropem) realizację bez zabezpieczenia przeciwpożarowych przepustów instalacyjnych. Dodatkowo tutejszy organ wyraża zgodę na kompleksowe zabezpieczenie budynku B szpitala według załączonego harmonogramu jednocześnie określając graniczną datę na 30 czerwca 2021 r. na kompletne wyposażenie budynku B szpitala w system sygnalizacji pożarowej (SSP) - ochrona całkowita wraz z monitoringiem pożarowym. Wykonanie SSP z monitoringiem pożarowym jest kluczowe w przyjętej koncepcji ochrony przeciwpożarowej budynku ponieważ pozwoli na wczesne wykrycie pożaru, co bezpośrednio przekłada się na czas rozpoczęcia akcji ratowniczo-gaśniczej oraz prowadzenie ewakuacji w warunkach, w których parametry krytyczne to jest widzialność, wartość temperatury, stężenia gazów toksycznych, grubość podsufitowej warstwy dymu na drogach ewakuacyjnych nie zostaną przekroczone.

Dodatkowo w ocenie tutejszego organu konieczne jest prowadzenie częściowych prac dostosowujących przedmiotowy obiekt do wymagań ochrony przeciwpożarowej mając na uwadze zapewnienie co najmniej minimalnych warunków bezpiecznej ewakuacji, przez co rozumieć należy, że niedopuszczalnym jest brak zapewnienia co najmniej jednego „bezpiecznego” kierunku ewakuacji z obszaru podlegającego przebudowie lub rozbudowie, spełniającego wymagania przeciwpożarowe zgodnie z zaakceptowaną koncepcją wskazaną w ekspertyzie technicznej.

Po analizie przedłożonej do KW PSP w Łodzi dokumentacji tutejszy organ stwierdza, że inwestor zapewnił optymalny poziom bezpieczeństwa przeciwpożarowego dla rozpatrywanego budynku. Możliwe jest zatem rozpatrzenie przez tutejszy organ zmiany wcześniej wydanych postanowień.

Niniejsze postanowienie należy rozpatrywać łącznie z przedłożoną „Ekspertyzą zamienną do dokumentu pn „Ekspertyza techniczna z zakresu stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku B Instytutu Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi” z grudnia 2015” opracowaną w lipcu 2020 r. przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. poż. Pawła Ciszewskiego nr upr. 367/98 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Romana Cichosza poz. 101/99/R opieczątowaną przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, a także Postanowieniami Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Łodzi znak: WZ.5595.93.3.2016, WZ.5595.93.4.2016 oraz WZ.5595.93.5.2016 z dnia 16 maja 2016 r.

Uwzględniając powyższe, postanawiam jak na wstępie.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, ul. Wólczańska 111/113, 90 - 521 Łódź, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

mgr inż. Grzegorz JANOWSKI

Otrzymują:

1. Instytut „Centrum Zdrowia Matki Polki”
93 - 338 Łódź, ul. R-gowska 281/289.
2. *a/a*

Do wiadomości:

3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Łodzi
91 - 202 Łódź, ul. Wąrecka 3.
4. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi
91 - 446 Łódź, ul. Zgierska 47.

4/10

- Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1, 2 i 3 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”, informuje się, że:
- 1) administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Łódzki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi (adres: 90-521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113, tel. 42 63 15 103, tel. fax. 42 63 15 108; adres e-mail: sekretariat@straz.lodz.pl);
 - 2) w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych (adres: 90-521 Łódź, ul. Wólczańska 111/113, tel. 42 63 15 161, tel. fax. 42 63 15 108, tel. kom. 0 695 232 441, e-mail: lod@straz.lodz.pl);
 - 3) Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane w następujących celach: prowadzenia postępowania dowodowego, administracyjnego, skargowo-administracyjnego i wyjaśniającego, prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej, czynności związanych z przekazywaniem korespondencji do organów właściwych i udzielania odpowiedzi na korespondencję kierowaną przez Panią/Pana do tut. organu;
 - 4) podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. e i lit. e RODO;
 - 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym administrator ma obowiązek przekazywania danych na gruncie obowiązujących przepisów prawa;
 - 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
 - 7) Pani/Pana dane osobowe, po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przechowywane przez okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzecząwym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej oraz podlegają przeglądowi, nie rzadziej niż co 5 lat od dnia ich uzyskania;
 - 8) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody wyrażonej przed jej cofnięciem;
 - 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, adres e-mail: kanclaria@uodo.gov.pl), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO;
 - 10) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym koniecznym dla realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3; niepodanie prawidłowych danych skutkuje brakiem możliwości załatwienia sprawy;
 - 11) przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 rozporządzenia RODO.